

ДОГОВОР № 270

г. Саранск

«01» сентября 2011 г.

ООО «Технопарк» именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Беглякова Сергея Александровича, действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «УК Домоуправление №31», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Буяновой Нины Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется в установленный Договором срок предоставить Заказчику услуги по техническому надзору над проводимыми работами по сервисному обслуживанию узлов учета энергоресурсов в многоквартирных домах согласно Приложению №1, а Заказчик обязуется оплатить указанные услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ

2.1. Стоимость услуг по настоящему Договору на момент подписания составляет 20% от стоимости оказанных работ по договору на сервисное обслуживание № 190 от «01» сентября 2011г., заключенного между Заказчиком и Исполнителем.

3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ УСЛУГ

3.1 Исполнитель оказывает услуги с момента подписания данного договора и действует до первого мая 2012 года.

4. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Исполнитель обязан:

4.1. Выполнить услуги в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

4.2. Обеспечить:

- технический надзор и контроль за производством работ по сервисному обслуживанию в многоквартирных домах в полном соответствии с проектами,
- ведение журнала учета энергоресурсов,
- визуальный осмотр приборов учета энергоресурсов

4.3 Немедленно извещать заинтересованных лиц при обнаружении:

а.) об обстоятельствах угрожающих годности или неисправности узла учета энергоресурсов;

б.) отступления от условий договора, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки;

4.4 Давать указания по устранению нарушений, выявленных в ходе осуществления технического надзора;

5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

Заказчик обязан:

5.1. Выполнять указания Исполнителя об устранении нарушений, выявленных в ходе осуществления технического надзора.

6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Заказчик не позднее, чем через 10 дней после приемки выполненных работ (на основании актов) по договору обязуется оплатить перечислением денежных средств на расчетный счет Исполнителя стоимость оказанных Исполнителем услуг, предусмотренную разделом 2 настоящего договора, после перечисления основной суммы, предусмотренной договором № 190 от «01» сентября 2011г.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

Исполнитель исполняет услуги, используя свое оборудование и приборную базу.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

8. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением (или протоколом), становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

8.1 Если не имеется возможности разрешить возникший между сторонами спор путем переговоров, то он разрешается арбитражным судом в установленном порядке.

9. ПРЕКРАЩЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

9.1. Любая из сторон вправе требовать пересмотра контракта в случае нарушения обязательств, допущенных другой стороной.

9.2 Предложения об изменении, расторжении договора оформляются в письменной форме и подписываются в месячный срок со дня их получения.

9.3 Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством.

Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и хранящихся каждой из сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

ООО «Технопарк»
ИНН 1326208493 КПП 132601001
р/с 40702810739010001687
в отделение №8589
Сбербанка России г. Саранск
к/с 30101810100000000615
БИК 048952615 ОКПО 86216790
Юр.адрес: г.Саранск, ул. Ворошилова д.2
Поч.адрес: 430005, г. Саранск,
Ул.Инсарская, д.35
Тел/факс (8342) 23-40-88

М.П.



С.А.Бегляков

Исполнитель:

ООО «УК Домоуправление 31»
ИНН 1328903799 КПП 132801001
р/с 40702810200370000033
в АК КСБ «КС БАНК»
к/с 30101810500000000749
БИК 048952749
Адрес: РМ, г.Саранск,
Ул. Ярославская, д.3

М.П.

