

**Договор №31/со**  
**о предоставлении услуг по санитарной обработке**

г. Саранск

«1» марта 2014г.

Общества с ограниченной ответственностью «Домоуправление №31», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Буяновой Нины Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Маланьина Елена Евгеньевна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", действующая на основании Свидетельства № 309132726600014 от 13.01.2010г. выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №1 по РМ, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по предоставлению Заказчику услуг по санитарной обработке помещений согласно санитарно-гигиенических и санитарно-противоэпидемиологических норм и правил в целях охраны здоровья населения.

1.2. Исполнитель обязуется оказать названные в п.1.1 настоящего Договора услуги согласно графика (Приложение № 1) и на основании выставленных заявок по телефону 8 927 184 10 05 или по электронному адресу: [sanobr@mail.ru](mailto:sanobr@mail.ru).

1.3. Обслуживаемая площадь составляет 252499,12 кв.м.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1 Исполнитель принимает на себя следующие обязательства:

2.1.1. обеспечить выполнение заказа надлежащим образом и в надлежащий срок;

2.1.2. оказать услуги лично, если иное не будет дополнительно согласовано Сторонами;

2.2. Заказчик принимает на себя следующие обязательства:

2.2.1. своевременно и в полном объеме оплатить услуги Исполнителя;

2.2.2. своевременно подготовить помещение для производства работ Исполнителем.

2.3. Заказчик имеет право:

2.3.1. осуществлять контроль, за выполнением заказа не вмешиваясь в область профессиональной компетенции Исполнителя.

**3. Цена услуг и порядок расчетов**

3.1. Стоимость услуги по санобработке по настоящему договору составляет 0,02 рубля (без учета НДС) с 1 кв.м. общей площади помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении Заказчика из строки «Содержание и ремонт жилого помещения».

3.2. Оплата предоставляемых услуг производится Заказчиком в течение 5-х дней с момента выставления счета и подписания акта выполненных работ - услуг путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**4. Сдача-приемка услуг**

4.1. Заказчик принимает результат услуги и составляет совместно с Исполнителем акт выполненных работ - услуг.

4.2. Исполнитель предоставляет Заказчику наряд на оказанные услуги.

## 5. Ответственность сторон

5.1. В случае просрочки платежей по настоящему Договору Заказчик выплачивает Исполнителю пеню в размере 0,01 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.2. В случае просрочки в оказании услуг в соответствии с п.1.1 настоящего Договора Исполнитель выплачивает Заказчику пеню в размере 0,01 % от суммы, подлежащей уплате Заказчиком на основании п.3.1 настоящего Договора.

Ответственность Исполнителя по настоящему пункту наступает, если только просрочка в оказании услуг не вызвана неисполнением Заказчиком своих обязательств.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до «31» сентября 2011 г.

Если за месяц до истечения срока договора не одна из сторон письменно не уведомила другую сторону о расторжении договора, то договор считается пролонгированным на следующий срок на тех же условиях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд РМ.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.4. Во всем, что не оговорено в настоящем Договоре, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.5. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации стороны информируют друг друга в письменном виде в 5-дневный срок.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

### ЗАКАЗЧИК

ООО «Домоуправление № 31»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



Н.Н. Буянова

### ИСПОЛНИТЕЛЬ

ИП Маланьина Е.Е.

Юр. адрес: г.Саранск, ул. Металлургов, д.3-26,  
Фак. адрес: г.Саранск, ул. Строительная, 1-204  
ИНН 132700580426, ОГРН 309132726600014, р/с  
40802810720000000213 в Мордовский РФ ОАО  
«Россельхозбанк» г. Саранск  
К/с 30101810900000000750  
БИК 048952750, ОГРН 1071324000604  
телефон для заявок 89271841005, 89272740606.



Е.Е. Маланьина